

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Cloud Residences บริษัท เอสเควี 23 จำกัดและได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1010.5/ 6723 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2563 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | | | |
| - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ใน รัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือ หน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก น5 ภาคผนวก น17 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย | | | |
| <u>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</u> | | | |
| 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดินในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ | โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า | - | ภาคผนวก ฉ11 |
| 2. โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนสาธารณะที่รถบรรทุกของโครงการวิ่งผ่าน เมื่อเกิดการทรุดตัวหรือสร้างความเสียหาย โดยทันที | โครงการได้ดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างคอยอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหาย ทางผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที | - | - |
| 3. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บ่มสภาพสมบูรณ์ให้มีมิติชัด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง | โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16) ภาคผนวก ฉ7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ</u> <u>สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u> | | | |
| 1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังแบบ SHEET PILES U-TYPE ยาว 14 เมตร โดยรอบโครงสร้างอาคาร ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้ง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาคูมการออกแบบระบบ คำนวณให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด | โครงการดำเนินการจัดทำระบบค้ำยัน (กำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile)) โดยรอบการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก ควบคุมโดยวิศวกรโยธาเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47) |
| 2. การก่อสร้างโครงการจะก่อสร้างเสาเข็มด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน | โครงการดำเนินการใช้เทคนิคการเจาะเสาเข็มแบบเปียกแทนการเจาะเสาเข็มแบบตอก เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u> | | | |
| 3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวต่างๆ เช่น Inclinometer, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัด บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และ ทิศตะวันตก ของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอน การก่อสร้าง และป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐาน ราก โดยมีวิศวกรโยธา ควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้ เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่าง ใกล้ชิด | โครงการดำเนินการจัดทำระบบค้ำยัน (กำแพงป้องกันดิน (Sheet Pile)) โดยรอบการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก ควบคุมโดยวิศวกรโยธาเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมการ ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก จ22 |
| 4. จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้า ระวังการเกิดเหตุ โดย ต้องกำหนดระดับความระมัดระวังใน การทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็น บรรทัดฐานในการ ควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ | โครงการดำเนินการจัดทำระบบค้ำยัน(กำแพงป้องกันดิน(Sheet Pile)) โดยรอบการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก ควบคุม โดยวิศวกรโยธาเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 47) ภาคผนวก จ25 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u> | | | |
| 4. (ต่อ) - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้อง ทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับ ผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ ก่อสร้างเกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง - Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ ต้องหยุดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียดพร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้าง และประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ | โครงการดำเนินการจัดทำระบบค้ำยัน(กำแพงป้องกันดิน(Sheet Pile)) โดยรอบการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก ควบคุมโดยวิศวกรโยธาเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47) ภาคผนวก ฉ25 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u> | | | |
| 4. (ต่อ) - โครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบ ป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการ ออกแบบหรือการก่อสร้างที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน เพื่อแก้ไข ระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐาน และเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ ข้างเคียงโดยทันที | โครงการดำเนินการจัดทำระบบค้ำยัน(กำแพงป้องกันดิน(Sheet Pile)) โดยรอบการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างฐานราก ควบคุม โดยวิศวกรโยธาเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47) ภาคผนวก ฉ25 |
| 5. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความ เสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อน ปรับถมกลับ | โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมามีการจัดวัสดุคลุมดินในบริเวณ ที่มีการขุดปรับระดับดินหรือในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการชะ ล้างเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ | - | - |
| 6. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วง ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้อง หยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อ ปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซม อาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบแนวเขตที่ดิน ข้างเคียงโครงการ หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการจะ ปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคาร ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u> | | | |
| 7. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | ทางโครงการได้จัดให้มีโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง | - | - |
| 8. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้างต่ออาคาร ข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่ โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไป ตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึก ความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และ บริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็น ที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการ ซ่อมแซม เมื่อ ซ่อมแซมแล้วเสร็จให้มีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้านและ บริษัท ควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบ งานว่าเป็นไปตามที่ตกลง กันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมด จะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหาย แนวทางการ | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุย ต่อเจ้าของอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ จากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และการบด บังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำโครงการ) ได้ หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทาง โครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u> | | | |
| 8. (ต่อ) แก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการ ตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน โครงการ โดยการไถพรวนเพื่อ ปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอก และดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโต ของต้นไม้ | ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้ รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 1.3 คุณภาพอากาศ | | | |
| <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> | | | |
| 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด Cloud Residences (คลาวด์ เรสซิเดนซ์) จำนวน 1 อาคาร สูง 43 ชั้น ระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการ ก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และ เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแก้ไข | โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ สำหรับติดต่อกับโครงการในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> | | | | |
| 1. | (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไว้ยังสถานที่ ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ | โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ สำหรับติดต่อกับโครงการในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | | |
| 2. | ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควันและจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด | โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุง เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ | - | ภาคผนวก ฉ9 |
| 3. | จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุม อาคารมิดชิดเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้อง ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การผูก ขาดของผ้าใบและ ความสะอาดสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | สำหรับการการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือใน กิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีการ ติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้งร้าน รอบอาคาร ก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการ ติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | | |
| 4. | จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุม อาคารสำนักงานขาย ชั่วคราวให้มีดัดชิดเท่ากับความสูงอาคาร ณ ณะรื้อถอน ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นร้าน รอบอาคาร ก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50) |
| 5. | จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน | โครงการทำซับให้ผู้รับเหมาใช้เทคนิคการตัด เจียร แบบเปียก และจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับทำกิจกรรมภายใต้อาคารก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกมาภายนอกพื้นที่โครงการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | |
| 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 7. ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้านตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง | ทางโครงการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้านตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | | |
| 8. | ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 9. | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำก่อนทำความสะอาดพื้นถนน ด้านหน้าโครงการทันที เมื่อมีเศษดินหรือปูนหล่นบนถนน สุขุมวิท 23 และถนนสาธารณะใกล้เคียง | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการ กวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาด เศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 10. | การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง และ ปิดคลุมด้วยผ้าหรือตาข่ายให้มิดชิด ภายในบริเวณพื้นที่ โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23) |
| 11. | ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่ สมำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบน ถนนภายนอก หรือกระจายขณะรื้อทิ้ง โดยกำหนดช่วงการ ขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด | โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่น ระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16) ภาคผนวก ฉ7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | | |
| 12. | จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา | โครงการดำเนินการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหายพร้อมสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องได้ทันที | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44) ภาคผนวก ฉ10 |
| 13. | จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและเวลา มาตรการด้านการก่อสร้าง | โครงการดำเนินการจัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา | - | ภาคผนวก ฉ10 |
| 14. | เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อนกกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด | โครงการดำเนินการใช้วัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการทำกิจกรรมการตัด การเจียร การเชื่อม การหล่อ วัสดุก่อสร้าง และมีการจัดทำรั้วล้อมรอบเขตโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | | |
| 15. | ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์ | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง และปิดคลุมด้วยผ้าให้มิดชิดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 46) |
| 16. | การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม | โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่มิดชิด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43) |
| <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> | | | | |
| 17. | การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง | โครงการดำเนินการเลือกเทคนิคการตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังแบบเปียก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในบริเวณพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43) |
| 18. | จัดให้มีลิฟต์ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร | โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงฐานราก หากดำเนินการก่อสร้างช่วงโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ) | | | | |
| มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร | | | | |
| 19. | เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน(PM2.5) | หากในการก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมจะปฏิบัติตามคำแนะนำของหน่วยงานรัฐ | - | - |
| 20. | การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด มาตรการด้านการจัดการของเสีย | หากในการก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมจะปฏิบัติตามคำแนะนำของหน่วยงานรัฐ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> | | | | |
| 21. | ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานโดย | - | ภาคผนวก ณ4 |
| 22. | จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค | โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนการทำความสะอาดห้องน้ำ ตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์เชื้อโรค ป้องกันกลิ่นเหม็น ควบคุมและกำชับโดยหัวหน้าคนงาน | - | ภาคผนวก ณ1 (รูปที่ 17,29) |
| <u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> | | | | |
| 23. | จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ | โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมามีการจัดวัสดุคลุมดินในบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินหรือในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการชะล้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> | | | | |
| 24. | จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ โดยติดประกาศผล การตรวจวัดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการก่อสร้าง เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที | โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ ไซแอนติฟิค จำกัด ให้เข้ามาตรวจวัดคุณภาพอากาศ ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 9) |
| 25. | กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว | หากอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ ทางโครงการพร้อมที่จะแก้ไขปัญหา | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| <u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> | | | | |
| 26. | เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน | โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัท ผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44) ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ10 |
| <u>มาตรการด้านการขนดินและวัสดุก่อสร้าง</u> | | | | |
| 1. | จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u> | | | |
| 2. จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และจะต้องป้องกันมิให้น้ำล้างทำความสะอาดไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18) |
| 3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง | โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16) ภาคผนวก ฉ7 |
| 4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น | โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u> | | | |
| 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน หนาแน่น | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7 |
| 2. จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อ รถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำ ความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ และจะต้องป้องกันมิให้น้ำล้างทำความ สะอาดไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้ คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18) |
| 3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บิที่มี สภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจาย ขณะวิ่ง | โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่น ระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16) ภาคผนวก ฉ7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | |
| <u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u> | | | |
| 4. ถบรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุ อุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติด เครื่องยนต์รถทั้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น | โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) |
| 1.4 ระดับเสียง | | | |
| 1. วางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและ แรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และ เลือกรใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี | โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดย คำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและ ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนด และห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกันโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ2 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.4 ระดับเสียง | | | | |
| 1. | วางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี | โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนด และห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ11 |
| 2. | มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง | | | |
| 3. | สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 4. | กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย | ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.4 ระดับเสียง | | | |
| 5. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว สูง 2 ชั้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 43 ชั้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดัง และไม่มีแรงสั่นสะเทือนรบกวน ยกเว้นกิจกรรมการเทปูน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และ สำนักงานเขตวัฒนา ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน เวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ | โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า | - | ภาคผนวก ฉ11 |
| 7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอโครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด | ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|----------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) | | | |
| <p>8. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบ แหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียงออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงฐานราก ใช้ไม้อัดหนา 15 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) เป็นกำแพงกันเสียงติดตั้งในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ - ช่วงชั้นโครงสร้าง ใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม่ใส่นวนกันเสียงหนา 8 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ และใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงไว้จนกว่าจะทำ ผนังอาคาร พร้อมกระจกหน้าต่างเสร็จแล้วจึงถอดออก | <p>โครงการดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร พร้อมทั้งได้ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> | - | <p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)</p> |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) | | | |
| 8. -ช่วงตกแต่ง ใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม่ใส่นวนกันเสียงหนา 8 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือ เทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ และใช้ไม้อัดหนา - 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงไว้จนกว่าจะทำการผนังอาคาร พร้อมกระจกหน้าต่างเสร็จแล้วจึงถอดออก ช่วงรื้อถอน ใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม่ใส่นวนกันเสียงหนา 12 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตรและฉนวนใยแก้วหรือใยหิน หนา 50 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือ เทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศเหนือของโครงการที่ติดกับบ้านเลขที่ 120 และใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม่ใส่นวนกันเสียงหนา 8 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศใต้ และทิศตะวันออกของโครงการ | โครงการดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร พร้อมทั้งได้ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) | | | | |
| 9. | เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร | โครงการดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรให้มีระยะห่างกันพอสมควร มิให้จัดวางเครื่องจักรหลายๆ เครื่องอยู่ในบริเวณเดียวกัน เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นของเครื่องจักร | - | - |
| 10. | เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรื้อ การจัดหาวัดสูตรรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล | โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียง ให้จัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6) |
| 11. | จัดให้มีวัสดุรองรับ เช่น กระสอบป่าน แผ่นยาง บริเวณรอยต่อของแผ่นเหล็กปูพื้นทางวิ่ง เพื่อมิให้แผ่นเหล็กกระทบกันโดยตรง ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบลงได้ | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6) |
| 12. | ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า | โครงการดำเนินการเลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก | - | ภาคผนวก ฉ9 |
| 13. | ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง | โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน | - | ภาคผนวก ฉ9 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) | | | | |
| 14. | จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และ/หรือบริเวณข้างเคียง เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐานโดยติดประกาศผลการตรวจวัดไว้ที่ บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที | ปัจจุบันทางโครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และ/หรือบริเวณข้างเคียง | - | ภาคผนวก ค |
| 15. | จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิทเฮ้าส์ | โครงการดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐ ตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 16. | กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง | โครงการดำเนินการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน ควบคุมความประพฤติ การปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้าง เพื่อมิให้สร้างความเดือดร้อน รบกวนต่อชุมชนหรือบ้านข้างเคียง พร้อมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของคนงานก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ4 |
| 17. | การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) | | | | |
| 18. | จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของ วัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง | โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจ ก่อให้เกิดเสียง ให้จัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6) |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน | | | | |
| 1. | ก่อนรื้อถอนอาคารเดิม เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของ โครงการ และผู้รับเหมาที่รื้อถอน ร่วมกันตรวจสอบอาคาร ข้างเคียง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและ จัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุดเพื่อ ใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย | ก่อนการรื้อถอนอาคารเดิม ทางโครงการได้มอบหมาย ผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้ง กำหนดการรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการให้รับทราบ หาก เกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมถ่ายรูปเป็น หลักฐานและ จัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุดเพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการ ประเมินหากเกิดความเสียหาย | - | ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ6 |
| 2. | เลือกใช้วิธีการรื้อถอนที่ลดแรงสั่นสะเทือน เช่น รถตัดพื้น คอนกรีต (FLOOR SAW) หรือวิธีการอื่นใดที่เหมาะสม เพื่อ ลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | |
| 3. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการ ทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมและ เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม รวมทั้งได้รับความเห็นชอบจากเจ้าของอาคารข้างเคียง | โครงการได้ดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงาน ก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดย ได้มีการถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกเพื่อเป็นหลักฐาน หาก มีกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายจากการรื้อถอน โครงการ ทางโครงการจะทำการซ่อมแซมแก้ไขในทันที | - | ภาคผนวก ฉ6 |
| 4. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการรื้อถอนถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไป ตามหลักวิชาการและ มาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกัน ระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึง จะเริ่มการซ่อมแซม | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุย ต่อเจ้าของอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ จากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และการบด บังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำโครงการ) ได้ หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการ ยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น อย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | | |
| 4. | (ต่อ) เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้านและบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้อง เข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดย โครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลง เวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยต่อเจ้าของอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำโครงการ) ได้ หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 5. | จัดให้มีการทำเสาเข็มด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่ดีกว่าหรือเทียบเท่า ซึ่งเป็นเทคนิคการมาตรฐานรากที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง | โครงการดำเนินการใช้เทคนิคการเจาะเสาเข็มแบบเปียกแทนการเจาะเสาเข็มแบบตอก เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | |
| 6. จะต้องดำเนินการเชิงรุกโดยก่อนการทำเสาเข็มโครงการต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งและชี้แจงตอบข้อซักถามต่ออาคารชุด สุขุมวิทเฮ้าส์, อาคารโรจน ธรรมสถาน, อาคารเดอะเวรันดาห์, บ้านเลขที่ 120, บ้านเลขที่ 12/1, โครงการ วาลเด็น อโศก โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรง แผนการทำเสาเข็ม และระบุช่วงเวลาที่จะเสาเข็มให้ทราบ อย่างชัดเจน ทั้งนี้ต้องชี้แจงผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ จะเกิดขึ้นและมาตรการลดผลกระทบแก่เจ้าของอาคารและ บ้านเลขที่ที่กำหนด | ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบ ได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 7. กำหนดให้มีการทำเสาเข็มวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.เท่านั้น และงดกิจกรรมการทำเสาเข็มในวัน อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ | โครงการดำเนินการจัดกำหนดช่วงเวลาการทำงาน ช่วงเวลา 8.00-17.00 หากมีกรณีทำเกินเวลาจะมีการแจ้งให้ผู้พักอาศัย โดยรอบทราบ และให้ดำเนินกิจกรรมต่อไปโดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. | - | - |
| 8. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดย การวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไป ทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | | |
| 9. | ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งดำเนินการโดยผู้เกี่ยวข้องอย่างน้อย 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทน เจ้าของบ้าน ตัวแทนเจ้าของโครงการ วิศวกรคนกลาง(Third Party) และมูลนิธิ เพื่อผู้บริโภค ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปประกอบ และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และ เจ้าของอาคาร 1 ชุด ตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการ ประเมินหากเกิดความเสียหายป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย โทคำใช้จ่ายในการว่าจ้างวิศวกรคนกลางเจ้าของโครงการเป็นซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและ จัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) ภาคผนวก ฉ6 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | | |
| 10. | ก่อนดำเนินการทำเสาเข็ม โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่ โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง แจ้ง กำหนดการกดเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะกดเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ ทราบอย่างชัดเจน | ก่อนการดำเนินการทำเสาเข็ม ทางโครงการได้มอบหมาย ผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้ง กำหนดการดำเนินการทำเสาเข็ม ของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 11. | กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำ ฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะ เสาเข็ม ดังนี้ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด ที่แนวรั้วของอาคารโรจนธรรมสถาน - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่ แนวรั้วของอาคารชุดสุขุมวิทห้าส - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่อง ตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ | เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ในช่วงงานระยะงานฐานราก ได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการ ตรวจวัดช่วงระยะ โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) | - | ภาคผนวก ค |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | | |
| 11. | - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของอาคารเดอะเวรันด้าห์ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับ แรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดแรง สั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที | เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ในช่วงงานระยะงานฐานราก ได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจวัดช่วงระยะ โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) | - | ภาคผนวก ค |
| 12. | จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง | โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจตราการทำงานของคนงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 20) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | | | |
| 13. | ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย | โครงการได้ดำเนินการจัดจุดรับเรื่องร้องทุกข์ ที่ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อน แจ้งเรื่อง และสามารถติดต่อกับทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้ โดยทางโครงการยินดีที่จะช่วยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | - |
| 14. | กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว | | | | |
| 1. | ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว | โครงการดำเนินการสร้างอาคารตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว ควบคุมโดยวิศวกรประจำโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) |
| 2. | โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 | | | |
| 3. | แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า | ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34,42) ภาคผนวก ฉ14 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | | | |
| 3. (ต่อ) (6) อยู่ยาวสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ | ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) ภาคผนวก ฉ14 |
| 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งของที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ14 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 1. ทรัพยากรกายภาพ | | | | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | | | | |
| 5. | แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก จ14 |
| 1.7 ทรัพยากรน้ำ | | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | | | | |
| 2.1 สิ่งมีชีวิตบก | | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการ | - | - |
| 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ | | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการ | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.1 การใช้น้ำ | | | | |
| 1. | พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปและดับเพลิง 30 ลูกบาศก์เมตร | โครงการดำเนินการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอต่อความการใช้งาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14) |
| 2. | เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. | รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์หรือผลิตภัณฑ์การใช้น้ำที่มีประสิทธิภาพมากที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 การใช้น้ำ | | | |
| 4. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง | โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบการทำงานของคณงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) |
| 5. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง | | | |
| 6. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ | | | |
| | โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์หรือผลิตภัณฑ์การใช้น้ำที่มีประสิทธิภาพมากที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า | | | | |
| 1. | จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ | ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและ ป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิด ความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7) |
| 2. | จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าตรวจสอบระบบไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดอุบัติเหตุ | โครงการดำเนินการจัดให้วิศวกรไฟฟ้าหรือนายช่างไฟฟ้าที่มี ความรู้ความเชี่ยวชาญทำการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ หากพบข้อชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม ปรับเปลี่ยนให้ใหม่โดยทันที | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22) |
| 3. | จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายใน โครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน ไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน | โครงการดำเนินการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการ ปฏิบัติงาน ให้มีความถูกต้องและได้มาตรฐาน เพื่อความ ปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13,22) |
| 4. | การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า | | | |
| 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน | โครงการดำเนินการมีการรณรงค์ อบรม ชี้แจง ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน มีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21) |
| 3.3 การจัดการขยะ | | | |
| 1. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน | โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอกพื้นที่โครงการเป็นอันตราย และแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนและจัดให้มี ระบบการคัดแยก เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24,26) |
| 2. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุต่างๆ และจัดเก็บวัสดุบางส่วนไว้ในห้องเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมกับแยกกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วและเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อความเป็นระเบียบ สะดวกต่อการจัดเก็บง่ายต่อการใช้และการนำไปกำจัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.3 การจัดการขยะ | | | | |
| 3. | กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลาย หรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ | โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอกพื้นที่โครงการเป็นอันตราย และแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนและจัดให้มี ระบบการคัดแยก เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24,26) |
| 4. | จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัดทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ และมีเอกสารหลักฐานการขนย้ายให้ชัดเจน เช่น ใบเสร็จรับเงินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | ทางโครงการได้จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัดทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ27 |
| 5. | จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถึง ถึง ขยะเปียก 4 ถึง และถึงขยะทั่วไป 4 ถึง โดยกำหนดตำแหน่งถึงขยะให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง | โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25,26) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.3 การจัดการขยะ | | | |
| 6. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง | โครงการดำเนินการจัดให้รถกำจัดขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดเป็นประจำ | - | ภาคผนวก ฉ23 |
| 7. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่นโดยจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25) |
| 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจาก อาคารข้างเคียง เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง | โครงการดำเนินการตรวจตรวจสอบที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อป้องกันแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) |
| 9. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานโดย | - | ภาคผนวก ฉ4 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.3 การจัดการขยะ (ต่อ) | | | | |
| 10. | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและตรวจสอบความเรียบร้อย ด้านการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันขยะตกค้าง ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง | โครงการดำเนินการตรวจสอบที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดอย่างเป็นประจำ เพื่อป้องกันแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) |
| 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม | | | | |
| 1. | จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยสุขุมวิท 23 | โครงการดำเนินการจัดทำบ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดการไหลของดินออกนอกพื้นที่โครงการ และเพื่อระบายน้ำที่ทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่ระบายน้ำที่สาธารณะด้านหน้าโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10) |
| 2. | ทำความสะอาดบริเวณหน้างานอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราาย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | | | |
| 3. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อ ป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนน ที่ก่อให้เกิดการอุดตันของ ท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนนและจะต้อง ป้องกันมิให้น้ำล้างทำความสะอาดไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่ โครงการ | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้ คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18) |
| 4. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณหน้างาน กวาดน้ำ เศษดิน ทราย น้ำปูน เพื่อป้องกันไม่ให้อุดตันหรือกีดขวางการไหล ของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 23 บริเวณหน้าโครงการ | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการ กวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาด เศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 5. จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำบนถนนซอยสุขุมวิท 23 ด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันเศษหิน ปูน ทราย ที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างการก่อสร้าง ไปอุดตัน ทำให้เกิดน้ำท่วมขัง | ทางโครงการได้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วยลดการอุดตันภายในท่อระบายน้ำ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | | | | |
| 6. | ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อ ระบายน้ำ สาธารณะ | ทางโครงการได้ดำเนินการชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ช่วยลดการอุดตันภายในท่อระบายน้ำ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) |
| 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | | | | |
| 1. | จัดห้องน้ำคณงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำบนถนนซอยสุขุมวิท 23 | โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างภายใน พื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติม อากาศ เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสีย ก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48) |
| 2. | จัดห้องน้ำคณงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งตำแหน่ง ที่ตั้งต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง และเป็น อาคารที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม | โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และได้ปลูกต้นไม้ในพื้นที่รอบห้องน้ำเพื่อใช้ดูดกลิ่น จากห้องน้ำและปรับทัศนียภาพอุจาด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28) |
| 3. | จัดให้มีหัวหน้าคณงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คณงานดูแลรักษา ความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น รบกวน และลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค | โครงการดำเนินการให้คณงานผลัดเปลี่ยนการทำความสะอาด ห้องน้ำ ตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์เชื้อโรค ป้องกันกลิ่นเหม็น ควบคุมและกำจัดโดยหัวหน้าคณงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17,29) |
| 4. | สูบน้ำคณงานในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้งหรือ เมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม | โครงการดำเนินการสูบน้ำคณงานในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกครั้งที่สูง ปฏิภูมในบ่อเกรอะเต็ม | - | ภาคผนวก ฉ26 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ) | | | | |
| 5. | ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด | หัวหน้าคนงานควบคุมและกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) |
| 6. | กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, SS,Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จาก น้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ ไฮแอนติฟิค จำกัด ให้เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ค |
| 7. | เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมดฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร | โครงการดำเนินการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน หรือทุกครั้งที่ส่งปฏิภูมในบ่อเกรอะเต็ม | - | ภาคผนวก ฉ26 |
| 3.6 การคมนาคม | | | | |
| 1. | จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือนระวังเขตก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,30) ภาคผนวก ฉ7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การคมนาคม | | | |
| 2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด | โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก | - | ภาคผนวก ฉ7 |
| 3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวัง และถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ | เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบพนักงานขับรถและออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นใดๆ และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน | - | ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ7 |
| 4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน | โครงการดำเนินการควบคุมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาที่ไม่เกิดการรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงหรือชุมชนใกล้เคียง โดยกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่หลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรมากที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ7 |
| 5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัท ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน | โครงการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพ บำรุงรักษา ซ่อมแซม เครื่องจักร อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบด้านเขม่าและควัน จากเครื่องจักรไปยังพื้นที่รอบข้าง | - | ภาคผนวก ฉ9 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | | |
| 6. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการขรุขระของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนซอยสุขุมวิท 23 ด้านหน้าบริเวณพื้นที่โครงการ จากการขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนน สาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพ ดีดังเดิมโดยทันที | โครงการดำเนินการจัดทำกรมธรรม์ประกันอุบัติเหตุตลอด ระยะเวลาที่วิ่งและการก่อสร้างโครงการ หากมีการขรุขระ เสียหายเกิดขึ้นจากการขนส่ง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้ กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม | - | ภาคผนวก ฉ13 |
| 7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน | ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและ ป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิด ความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7) |
| 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาดกีดกัน การจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณ ทางเข้า-ออกในช่วงวัสดุก่อสร้าง และคนงาน โดยให้มีอุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และ กระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการ บริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง | โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | | | |
| 9. | จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยอำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก ก่อนให้รถขนำวัสดุก่อสร้างและคนงานเข้าออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและรบกวนบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นเวลานาน | โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการจราจรติดขัดขณะมีรถเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) |
| 10. | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีรถจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด | โครงการดำเนินการควบคุมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาที่ไม่เกิดการรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงหรือชุมชนใกล้เคียง โดยกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่หลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรมากที่สุด | - | - |
| 11. | จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ พื้นที่กัลบรถ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่จอดรถสำหรับบุคคลภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่ง ขนย้าย วัสดุ ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและสะดวกต่อการสัญจรภายในพื้นที่ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32) |
| 12. | จัดให้มีการเข้าพื้นที่ สำหรับจอดรถยนต์ของผู้รับเหมา วิศวกร และคนงานประมาณ 20-25 คัน/วัน บริเวณลานจอดรถยนต์ของ NARZ THE PROTOTYPE ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ | ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ29 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | | | |
| 13. | ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของ ถนนซอยสุขุมวิท 23 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง รวมถึง ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร | ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23,32) |
| 14. | จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตก หล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะ บรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณ ให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก | โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างปิดคลุม ท้ายรถด้วยผ้าใบขณะทำการขนส่งวัสดุ เพื่อป้องกันการตก หล่น ของเศษดิน เศษหิน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16) |
| 15. | จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจร บนถนนซอยสุขุมวิท 23 ใช้ความระมัดระวังและลดการเกิด อุบัติเหตุ | โครงการจัดให้ติดตั้งป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า ออก” ป้ายเขตก่อสร้าง และไฟกระพริบด้านหน้าโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30,31) |
| 16. | ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ | โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อโครงการไว้ด้านหน้าทาง เข้า- ออกโครงการ พร้อมลูกศรแสดงทางเข้า-ออกของโครงการ โดย ให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกรถสู่ พื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | | | |
| 17. | ประสานงานกับพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียง ร่วมกันแก้ไขปัญหาจราจร โดยมีการวางแผนจัดการช่วงเวลาในการขนส่ง การจัดการรถบรรทุกขนาดใหญ่ เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรไม่ให้เกิดความหนาแน่น | ทางโครงการได้ประสานงานกับพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียงวางแผนจัดการช่วงเวลาในการขนส่ง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาจราจร | - | - |
| 18. | ห้ามใช้ถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านหลังโครงการในการเข้า-ออก ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 19. | จัดให้มีการตรวจสอบไม่ให้วัสดุก่อสร้างวางบนทางเท้า ดูแลความสะอาด และสภาพทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้างให้คนสามารถสัญจร ได้อย่างสะดวก และปลอดภัย | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | | | | |
| - | ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 | ทางโครงการได้มีการดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และมีการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมือง กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม | | | |
| - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัด ตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรม ต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วยเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | | | |
| 1. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. การใช้น้ำ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. การใช้ไฟฟ้า | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4. การจัดการขยะ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ | ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน | | | | |
| 1) การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม | | | | |
| 1. | จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการ สุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพ ตำแหน่งการสำรวจ | โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุย แผนการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมรับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 2. | ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและสั่นสะเทือน กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย ความปลอดภัยสาธารณะ ด้านการจราจรและการจัดการน้ำเสีย โดยคู่มือวิธีการปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ8 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | | | |
| 2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน | | | |
| (1) ช่วงก่อนการก่อสร้าง | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อช่วง ก่อนเริ่มการก่อสร้าง | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (2) การทรวัดตัวของดิน | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (3) คุณภาพอากาศ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (4) ระดับเสียง | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | | | |
| 2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน | | | |
| (5) แรงสั่นสะเทือน | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (6) การใช้น้ำ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (7) การใช้ไฟฟ้า | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (8) การจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | | | |
| 2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน | | | |
| (9) การระบายน้ำ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (10) การจัดการน้ำเสีย | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (11) การคมนาคม | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 การคมนาคม | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (12) การสาธารณสุข | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | | | |
| 2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน | | | |
| (13) ความปลอดภัยสาธารณะ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (14) การป้องกันอัคคีภัย | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4.3 การสาธารณสุข | | | |
| 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ | | | |
| (1) คุณภาพอากาศ | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | |
| 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ | | | |
| (2) เสียง | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (3) แร่สั่นสะเทือน | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แร่สั่นสะเทือน | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (4) การจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (5) การจัดการน้ำเสีย | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | |
| 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ | | | |
| (6) <u>อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u> | | | |
| - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (7) <u>สุขภาพของคนงานก่อสร้าง</u> | | | |
| 1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค | โครงการดำเนินการตรวจสอบสุขภาพพนักงานและคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - | ภาคผนวก ฉ21 |
| 2. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน | | | |
| 3. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ กรณีที่สาเหตุของการเจ็บป่วยเกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล | ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | |
| 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ | | | |
| (7) สุขภาพของคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | | | |
| 4. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน | โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44) ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ10 |
| 5. จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุงเป็นระยะอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยสารเคมีที่ใช้จะต้องปลอดภัยต่อสุขภาพและเป็นชนิดที่ กระทรวงสาธารณสุขรับรอง | ทางโครงการได้จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุงเป็นระยะอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และสารเคมีที่ใช้เป็นสารเคมีที่กระทรวงสาธารณสุขรับรอง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | |
| 2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย | | | |
| 1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด | โครงการดำเนินการจัดเตรียมห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์ เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมกับเจ้าหน้าที่ปฐมพยาบาลให้คนงานก่อสร้างในกรณีที่ได้รับบาดเจ็บ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) |
| 2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา | | | |
| 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน | ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) ภาคผนวก ฉ14 |
| 4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน | ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) ภาคผนวก ฉ14 |
| 5. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน | ทางโครงการได้จัดให้มีรถรับ ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | |
| 2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย | | | |
| 6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์ สถานพยาบาลใกล้เคียงติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | โครงการจัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34,35) |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย | | | |
| มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก | | | |
| 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า น้ํารัน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ | โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุง เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ | - | ภาคผนวก ฉ9 |
| 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ | โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย | | | |
| มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก | | | |
| 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง | โครงการดำเนินการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่อบรม ชี้แจงตรวจสอบ ควดคุม ดูแล มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง พร้อมจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ8 ภาคผนวก ฉ12 ภาคผนวก ฉ16 |
| 4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น | โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45) ภาคผนวก ฉ16 |
| 5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการจัดให้มีคู่มือวิธีการปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน และจัดให้มีการฝึกอบรม ชี้แจงคนงานก่อสร้าง ให้เข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ8 ภาคผนวก ฉ16 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย | | | |
| มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก (ต่อ) | | | |
| 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ8 |
| 7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต อุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป | โครงการดำเนินการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อการใช้งานและดูแลอุปกรณ์เครื่องจักรได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย | - | ภาคผนวก ฉ3 |
| 8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหกล้มที่สูง และการพังทลาย | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ8 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | | |
| มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก | | | | |
| 9. | รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน | โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการตามจุดต่างๆ อย่างเป็นระเบียบ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) |
| 10. | ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนิน การต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำชับและควบคุมมิให้คนงานทำกิจกรรมก่อสร้างใดๆ นอกเขตพื้นที่โครงการ | - | - |
| 11. | จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน | ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7) |
| 12. | จัดหาวัสดุการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ | โครงการดำเนินการจัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้สะอาด และภาชนะรองรับขยะ ให้แก่คนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอตามความต้องการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38) |
| 13. | ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง | โครงการได้ดำเนินการปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง พร้อมจัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ8 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | | |
| มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก | | | | |
| 14. | การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์ - เคน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับ ทาวเวอร์เคน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือ คู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการให้ผู้เชี่ยวชาญหรือบริษัทที่เชี่ยวชาญในการ ตรวจสอบ ทดสอบ ทาวเวอร์เคนหรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับ ทาวเวอร์เคน โดยปฏิบัติตามหรือคู่มือการใช้งานของผู้ผลิต และมีวิศวกรควบคุมในการตรวจสอบทุกครั้ง | - | ภาคผนวก ฉ9 |
| 15. | เลือกใช้ทาวเวอร์เคนแบบแขนกระดก โดยควบคุมตำแหน่ง การติดตั้งทาวเวอร์เคน วงแขนของทาวเวอร์เคน (Boom) และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อยู่บนทาวเวอร์เคนให้อยู่ภายใน พื้นที่โครงการเท่านั้น | ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เคน อย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขน (BOOM) ของเคนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39) |
| 16. | ผู้ควบคุมทาวเวอร์เคน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และ สามารถควบคุมทาวเวอร์เคน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้าง เท่านั้น | ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เคน อย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขนของเคนให้อยู่ ภายใน พื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) ภาคผนวก ฉ15 |
| 17. | ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่ง เครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้ เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับ ฝุ่นมากที่สุด | โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุง เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ | - | ภาคผนวก ฉ9 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | | |
| มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ | | | | |
| 1. | จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้ง ร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้ รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 2. | จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้าน สุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุซ้ำ | ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณ ด้านหน้าโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3) |
| 3. | จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียม รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน | โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพยาบาล อุปกรณ์ เครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมเตรียมรถ จัดส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉิน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34,36) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | | |
| <u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของพนักงานก่อสร้าง</u> | | | | |
| - | จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากาก ป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์ | โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ8 |
| 1. | จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ <u>ช่วงรื้อถอน</u> - ผู้ควบคุมรถชุด ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 และ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุด ทำงาน เมื่อทำงานที่ระยะ 1 เมตร | โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิดรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| <u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง</u> | | | |
| <p>1. (ต่อ) - ผู้ควบคุมเครื่องตัดคอนกรีต ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 และ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลด เสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB</p> <p>- ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลด เสียงชนิดโฟม ที่มีค่าNRR มากกว่า 32 dB</p> <p>- เครื่องสำรองไฟฟ้า ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลด เสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงาน สลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน</p> <p><u>ช่วงทำฐานราก</u></p> <p>- ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุมที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB และไม่ต้อง เปลี่ยนชุดทำงาน</p> | โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | | |
| <u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง</u> | | | | |
| 1. | <p>(ต่อ) <u>ช่วงทำฐานราก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า INBR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน | โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| <u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง</u> | | | |
| 1. (ต่อ) <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียงจะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า TNRR มากกว่า 32 dB | โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| <u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง</u> | | | |
| 1. (ต่อ) <u>ช่วงงานตกแต่ง</u> - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตรจากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง | โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิดรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37) |
| 2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน | โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิดรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.5 การศึกษา | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน และ การคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4.6 ศาสนา | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน และ การคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ | | | |
| 1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณงานก่อสร้างทุกคน โดยคณงานก่อสร้างต้องเป็นคณงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น | โครงการดำเนินการจัดให้มีการรวบรวมประวัติคณงานก่อสร้าง อย่างถูกต้องตามกฎหมาย | - | ภาคผนวก ฉ18 |
| 2. จัดให้มีหัวหน้าคณงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คณงาน 40 คน ควบคุมดูแลความประพฤติ ของคณงานอย่างเข้มงวด หากคณงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคณงาน | โครงการดำเนินการจัดให้มีหัวหน้าคณงาน ควบคุมความ ประพฤติ การปฏิบัติตนของคณงานก่อสร้าง เพื่อมิให้สร้างความ เดือดร้อน รบกวนต่อชุมชนหรือบ้านข้างเคียง พร้อมให้ปฏิบัติ ตนตามกฎหมายระเบียบของคณงานก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ4 |
| 3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อ ป้องกันการแฝงตัวของคณงานและควบคุมความประพฤติ คณงาน | ทางโครงการจัดให้มีการบันทึกเวลาเข้า-ออกของพนักงาน ตลอดระยะเวลาการเข้า-ออก | - | ภาคผนวก ฉ19 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) | | | |
| 4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ | โครงการดำเนินการจัดให้มีหัวหน้างาน ควบคุมความปลอดภัย การปฏิบัติตนของพนักงานก่อสร้าง เพื่อให้สร้างความเดือดร้อน รบกวนต่อชุมชนหรือบ้านข้างเคียง พร้อมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของพนักงานก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ4 |
| 5. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | โครงการดำเนินจัดพื้นที่สำหรับบ้านพักคนงานไว้นอกเขตพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) | | | | |
| 6. | จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกัน วัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น | สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือใน กิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มี มาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นร้าน รอบอาคาร ก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการ ติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50,53) |
| 7. | จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกัน มิจฉาชีพและลดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสง ไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคาร ข้างเคียง | ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและ บ้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิด ความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) | | | |
| 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น | โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) |
| 9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ24 |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย | | | |
| 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | โครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้แสงสว่างในการก่อสร้างโครงการ และเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7,22) |
| 2. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟหรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ภายในและภายนอกโครงการบริเวณใกล้กับที่พักอาศัยข้างเคียง | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | |
| 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ หรือหัวหน้าคูมงาน ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็น สาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน | โครงการดำเนินการมอบหมายให้หัวหน้าคณงานดูแล ตรวจสอบความเรียบร้อยต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ หากพบ เหตุหรือความผิดปกติใดๆ ให้แจ้งแก่เจ้าหน้าที่ จป. หรือวิศวกร ควบคุมงานก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) |
| 4. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อ ป้องกันการเกิดอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีถังเคมีดับเพลิง ประจำไว้ | โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่เก็บอุปกรณ์ และสารเคมีไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40) |
| 5. จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่พร้อมทั้งทรายดับบุหรี่ สำหรับคนงาน เป็นพื้นที่เฉพาะจุดในบริเวณที่เหมาะสม | โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงาน ก่อสร้าง | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41) |
| 6. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่ อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น | โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่โครงการ ตามจุดร้านค้ารอบพื้นที่ก่อสร้างหรือในบริเวณที่สามารถ มองเห็นได้ง่ายและใช้งานได้สะดวก | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | |
| 7. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ (1) ถังน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร (2) ถังสำรองน้ำในแต่ละบริเวณ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำการสำรองน้ำ ให้เต็มความจุโดยทันที ซึ่งประกอบด้วย - ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ปริมาตร 160.26 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้สรวายน้ำบริเวณชั้นที่ 28 ปริมาตร 56.82 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 66.20 ลูกบาศก์เมตร | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14) |
| 8. ติดตั้งท่อยื่น และหัวฉีดน้ำดับเพลิงประจำชั้น (Fire hose Cabinet) พร้อมเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำดับเพลิง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ในช่วงระหว่างก่อสร้าง | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42) |
| 9. พิจารณาติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นใต้สรวายน้ำบริเวณชั้นที่ 28 เพื่อให้สามารถดับเพลิงได้ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงการก่อสร้าง | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | |
| 10. | ก่อนเริ่มก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว | ทางโครงการได้จัดให้มีการจัดอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่และไม่ตกใจกลัว | - | ภาคผนวก ฉ16 ภาคผนวก ฉ28 |
| 11. | จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะ เกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ | โครงการดำเนินการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย | - | ภาคผนวก ฉ3 |
| 12. | ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ | โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมประสานงานติดต่อ ขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิง ที่ใกล้ที่สุด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,42) |
| 13. | จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เข้าร่วมตรวจสอบการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนและรายการคำนวณที่กำหนดไว้ | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ | | | | |
| 1. การบดบังทัศนียภาพ | | | | |
| 1. | ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ | โครงการมีการควบคุมให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ | - | - |
| 2. | ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป.คอยเดินตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง | - | - |
| 3. | จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น | สำหรับการการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ) | | | |
| 1. การบดบังทัศนียภาพ | | | |
| 4. แจ้งของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ และบ้านที่ถูกการบดบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน ไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ) | | | |
| 1. การบดบังทัศนียภาพ | | | |
| 5. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการแล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม และปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงที่ได้ทำไว้กับอาคารบ้านข้างเคียงอย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) ภาคผนวก ฉ20 |
| 2. การบดบังทิศทางลม | | | |
| 1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ใน รัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง ทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณี ที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ) | | | |
| 2. การบดบังทัศนียภาพ | | | |
| 1. (ต่อ) ประกอบ ด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคล หรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทัศนียภาพจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |
| 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้ว แต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม และปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงที่ได้ ทำไว้กับอาคารบ้านข้างเคียงอย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ) | | | |
| 3. การบดบังแสงแดด | | | |
| 1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่ม การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว | โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาทบทวนร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม | - | ภาคผนวก ฉ5 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน | | | |
| 4. คุณภาพชีวิต | | | |
| 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ) | | | |
| 3. การบดบังแสงแดด | | | |
| 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม และปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงที่ได้ทำไว้กับอาคารบ้านข้างเคียงอย่างเคร่งครัด | โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด | - | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20) ภาคผนวก ฉ20 |
| 3. กรณีการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียง เจ้าของโครงการจะต้องปรับเปลี่ยนชนิดพันธุ์ไม้ ให้ใหม่ตามที่ได้ตกลงกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด | โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |